



คู่มือการปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้

ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้

องค์การบริหารส่วนตำบลนาทม

อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ขั้นตอนการดำเนินงาน
งานจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

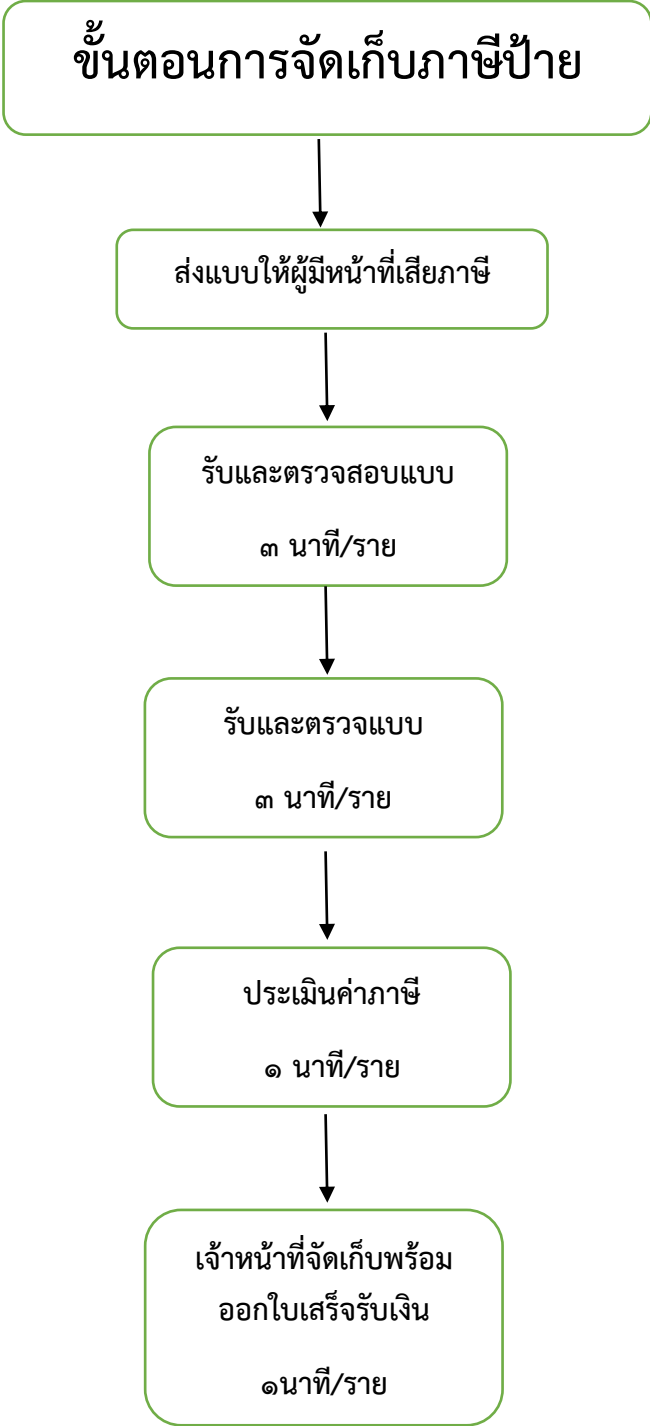
ส่งแบบแจ้งการประเมินให้
ผู้มีหน้าที่เสียภาษีตรวจสอบ
ภายในเดือน กุมภาพันธ์

รับชำระภาษี
ภายในเดือน มีนาคม - เมษายน

กรณีพิเศษ
รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม
เกินเวลาที่กำหนด
เดือน พฤษภาคม - กันยายน

กรณีปกติ
ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา

เสร็จสิ้นการชำระภาษี



หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์การบริหารส่วนตำบลนาทม ต.นาทม อ.ทุ่งฝน จ.อุดรธานี

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่ในการรับชำระภาษีป้ายแสดง ชื่อยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้เพื่อประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นหรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้โดย มีหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไข ดังนี้

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี

- ๑.แจ้งให้เจ้าของป้ายทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการป้าย (ภ.ป.๑)
- ๒.เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑)ภายในเดือน มีนาคม
- ๓.องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบแบบแสดงรายการภาษีป้ายและแจ้งการประเมินภาษีป้าย (ภ.ป.๓)
- ๔.องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรับชำระภาษี (เจ้าของป้ายชำระภาษีทันทีหรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา)
- ๕.กรณีเจ้าของป้ายชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วันนับแต่ได้รับแจ้งการประเมิน)ต้องชำระภาษีและเงินเพิ่ม
- ๖.กรณีที่ผู้รับประเมิน (เจ้าของป้าย)ไม่พอใจการประเมินสามารถอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นได้ภายใน ๓๐ วันนับแต่ ได้รับการประเมินเพื่อให้ผู้บริหารท้องถิ่นชี้ขาดและแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบตามแบบ(ภ.ป.๕)ภายในระยะเวลา ๖๐ วันนับ แต่วันที่ได้รับอุทธรณ์ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐
- ๗.กรณีคำขอหรือรายการเอกสารประกอบการพิจารณาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนและไม่อาจแก้ไขเพิ่มเติมได้ในขณะนั้น ผู้รับคำขอและผู้ยื่นคำขอจะต้องลงนามบันทึกสองฝ่ายและรายการเอกสาร/หลักฐานร่วมกันพร้อมกำหนดระยะเวลาให้ผู้ ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไข/เพิ่มเติมหากผู้ยื่นคำขอไม่ดำเนินการแก้ไข/เพิ่มเติมภายในระยะเวลาที่กำหนดผู้รับคำขอจะ ดำเนินการคืนคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณา
- ๘.พนักงานเจ้าหน้าที่จะยังไม่พิจารณาคำขอและยังไม่นับระยะเวลาดำเนินงานจนกว่าผู้ยื่นคำขอจะดำเนินการแก้ไขคำ ขอหรือยื่นเอกสารเพิ่มเติมครบถ้วนตามบันทึกสองฝ่ายนั้นเรียบร้อยแล้ว
- ๙.ระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับหลังจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสาร หลักฐานแล้วเห็นว่ามีความครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน
- ๑๐.หน่วยงานจะมีการแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบภายใน ๗ วันนับแต่วันที่พิจารณาแล้วเสร็จตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ.๒๕๕๘

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ	ระยะเวลา
องค์การบริหารส่วนตำบลนาทม ต.นาทม อ.ทุ่งฝน จ.อุดรธานี โทร.๐๔๒-๑๘๐๗๕๕	เปิดบริการวันจันทร์-ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการ กำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน ๓๑ วัน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ

เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้

๑. บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ออกให้โดยหน่วยงานของรัฐพร้อมสำเนา อย่างละ ๑ ชุด
๒. ทะเบียนบ้านพร้อมสำเนา อย่างละ ๑ ชุด
๓. แผนผังแสดงสถานที่ตั้งหรือแสดงป้ายรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย วัน/เดือน/ปี ที่ตั้ง ๑ ชุด
๔. หลักฐานประกอบกิจการ เช่น สำเนาใบทะเบียนการค้า ทะเบียนพาณิชย์ สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑ ชุด
๕. หนังสือรับรองนิติบุคคล (กรณีนิติบุคคล) พร้อมสำเนาอย่างละ ๑ ชุด
๖. สำเนาใบเสร็จรับเงินภาษีป้าย (ถ้ามี) จำนวน ๑ ชุด
๗. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ดำเนินการแทน) ๑ ฉบับ

คู่มือสำหรับประชาชน : การยื่นขำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์การบริหารส่วนตำบลนาทม ต.นาทม อ.ทุ่งฝน จ.อุดรธานี

<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขในการยื่นคำขอ</p> <ol style="list-style-type: none">พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยมีหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขดังนี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการชำระภาษีเจ้าของทรัพย์สินยื่นเอกสารสิทธิ์ (โฉนด,นส.๓,สปก.)เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบแบบแสดงรายการทรัพย์สินและแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๓)องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรับชำระภาษี(เจ้าของทรัพย์สินชำระภาษีทันทีหรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา)เจ้าของทรัพย์สินดำเนินการชำระภาษีภายใน ๓๐ วันนับแต่ได้รับแจ้งการประเมินกรณีที่เจ้าของทรัพย์สินชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนดจะต้องชำระเงินเพิ่มตามอัตราที่กฎหมายกำหนดกรณีที่ผู้รับประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) ไม่พอใจการประเมินสามารถอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นได้ภายใน ๑๕ วันนับแต่ได้รับแจ้งการประเมินโดยผู้บริหารท้องถิ่นชี้ขาดและแจ้งเจ้าของทรัพย์สินทราบภายใน ๓๐ วันนับจากวันที่เจ้าของทรัพย์สินยื่นอุทธรณ์กรณีคำขอหรือรายการเอกสารประกอบการพิจารณาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนและไม่อาจแก้ไขเพิ่มเติมได้ในขณะนั้นผู้รับคำขอและยื่นคำขอจะต้องลงนามบันทึกสองฝ่ายและรายการเอกสาร/หลักฐานร่วมกันพร้อมกำหนดระยะเวลาให้ผู้ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไข/เพิ่มเติมหากผู้ยื่นคำขอไม่ดำเนินการแก้ไข/เพิ่มเติมได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดผู้รับคำขอจะดำเนินการคืนคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณาพนักงานเจ้าหน้าที่จะยังไม่พิจารณาคำขอและยังไม่รับระยะเวลาดำเนินงานจนกว่าผู้ยื่นคำขอจะดำเนินการแก้ไขคำขอหรือยื่นเอกสารเพิ่มเติมครบถ้วนตามบันทึกสองฝ่ายนั้นเรียบร้อยแล้วระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับหลังจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสารหลักฐานแล้วเห็นว่ามีครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชนจะดำเนินการแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่พิจารณาแล้วเสร็จ
<p>รายการเอกสารหลักฐานประกอบ</p>
<p>เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้</p> <ol style="list-style-type: none">บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ออกให้โดยหน่วยงานของรัฐพร้อมสำเนา อย่างละ ๑ ชุดทะเบียนบ้านพร้อมสำเนา อย่างละ ๑ ชุดหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ เช่น โฉนดที่ดิน , นส.๓ , สปก. อย่างละ ๑ ชุดหนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ดำเนินการแทน) ๑ ฉบับ